



# Les Sprints de l'immobilier

1<sup>ère</sup> manche

**JEUDI 18 JUIN 2026**

9 orateurs et oratrices de renom se succéderont pour présenter des sujets d'actualité.

9h00-12h00  
Théâtre de l'Espérance



## **Travaux d'entretien non soumis à la LDTR**

**Emmanuelle Gaide**

*Directrice, Titulaire du brevet d'avocat, Moser Vernet & Cie*

## **Lorsque l'impact visuel de la construction permet un élargissement de la qualité pour recourir des voisins**

**Claire Bolsterli**

*Avocate associée en l'Etude Salamian, Bolsterli & Associés  
Juge assesseure au Tribunal administratif de première instance*

## **Dossiers de construction : secret ou transparence ?**

**David Hofmann**

*Avocat en l'Etude CMS Von Erlach Partners SA, Docteur en droit*

## **Prescription trentenaire en zone agricole : un retour bienvenu !**

**Cédric Lenoir**

*Avocat spécialiste FSA en droit de la construction et de l'immobilier en l'Etude Lenoir, Delgado et Associés,  
Master Immobilier (IEI-RICS), Juge assesseur à la Commission de conciliation en matière de baux et loyers*

## **Sortie de zone à bâtir : qui paie l'addition ? Les clés de lecture du Tribunal fédéral**

**David Bensimon**

*Avocat associé en l'Etude Rhône Avocat.e.s, Spécialiste FSA droit de la construction et de l'immobilier,  
Juge assesseur au Tribunal des baux et loyers*

## **Le principe de prévention de la LPE justifie-t-il un droit au calme absolu ?**

**Cécile Berger Meyer**

*Avocate associée en l'Etude Lenz & Staehelin*

## **Durcissement de la LFAIE : conséquences pratiques**

**Alexander Moreno**

*Notaire en l'Etude Gampert Demierre Moreno*

## **Révision du règlement sur l'énergie (REn) : évolutions réglementaires et impacts pratiques**

**Marie Savary**

*Juriste à l'Office cantonal de l'énergie (OCEN)*

## **Calcul du nombre de pièces et fixation de l'amende sous l'angle de la LDTR : enseignements à tirer**

**Sarah Meinen**

*Avocate associée en l'Etude BM Avocats, Spécialiste FSA Droit du bail et de la PPE  
Juge assesseur à la Chambre des baux et loyers*